



14/106-5 EGET

KOMMUNEN.

VELFOR.

A1

SENIORBOLLIGENE

VERTIKALDELTE

TUNHUS SØR

STRANDBOLLIGENE

A2

DOTUNET

TUNHUS NORD

14/18-1

14/103



14/32

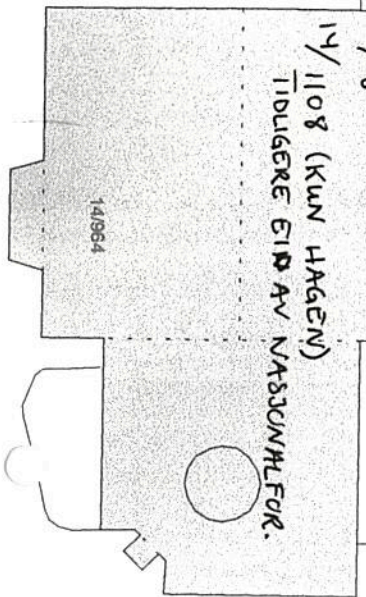
14/32

FRØYSTAD VELFØRENING EIER!

14/8

14/1108 (KUN HAGEN)

TILBEGGERE EIER AV NÅSØNNHLEFOR.



14/1076

3-96

14/32 Reg. Stav. Kommune

14/5 " "

14/347 " "

14/263 " 14/1234

14/1148 " "

14/1110 " "

14/357 " "

14/356 " "

14/1110-1

Grøntområdene, vårt felles ansvar.

På Frøystad Gård har vi en flott gammel alle, flere store og eldre trær. I vedtektene og andre skriv som omtaler Frøystad Gård står det noe om at vi skal bevare disse trærne så langt det lar seg gjøre, på et forsvarlig vis.

Når vi sier forsvarlig vis mener vi at sikkerhet kommer først, deretter verning. For å skape minst mulig konflikt i forhold til trær og naboer er det viktig at vi driver et vedlikehold som opprettholder et greit bomiljø for alle.

I den forbindelse er det opprettet en underkomité av styret, som skal behandle søknader om beskjæring og vedlikehold av alle trærne som var her på feltet da vi flyttet inn her. Kommunen har sagt at alle trærne som sto her da vi flyttet inn, også de på privat grunn, er vernet. Vi vil da på det sterkeste henstille alle beboere til å søke hvis de mener at disse trærne skal beskjæres eller felles. Dette er for å unngå at den enkelt kommer opp i problemer med kommunen. Alle de vernede trærne er merket av på reguleringsplanen for Frøystad Gård som er vedlagt i denne «permen».

Ved felling av trær, bør disse erstattes. Vi må da tenke på å erstatte dem med trær som vil kan skape nye konflikter i fremtiden, spesielt med tanke på størrelse.

Styret forholder seg også til en vedlikeholdsplan som er laget for feltet her, som tar for seg regelmessig beskjæring av både den nye og den gamle alléen. Det gamle alléen som var hovedveien inn til gården er svenskeasal og den nye som ble plantet da felte ble bygget ut er lind.

Vi har og har alltid hatt en «vaktmestertjeneste», som tar seg av vedlikeholdet av våre fellesområder. Dette «vaktmesterselskapet» tar seg også av beskjæring hvis vi ønsker det. Dette er store utgifter som betales ut, i det enkelte tilfelle og inngår ikke i det faste beløpet som vi betaler.

Informasjon om kart over Frøystad Gård.

Dette kartet har vi fått fra Stavanger Kommune, for mange år siden. Det fulgte da med en oversikt over gårds- og bruksnummer. På kartet har vi skrevet ned numrene som Velforeningen og kommunen disponerer. I og med at dette kartet er noen år gammelt, kan det være at noen av disse områdene som kommunen eier er overført til andre, men det vet vi ikke noe om.

Vi har lagt inn forskjellige farger for de forskjellige grendelagene, kommunens- og velforeningens områder. 8 grendelag. Velforeningens områder er de områdene som «vaktmesterselskapet» skal vedlikeholde, de øvrige områdene er de forskjellige grendelagenes ansvar og vedlikeholde sevl.

**Når velforeningen har dugnad, er det velforeningens
fellesområder vi skal rydde!**

Som det kommer frem av kartet, er det kommunen som skal vedlikeholde veiene (også alléen), grøntområdene i strandsonen og området mellom «seniorboligene» og industriområdet i sør.