

Frøystad Vel – Styremøte mandag 11. juni kl. 20 hos Else, Westergårdveien 36 C. REFERAT

Tilstede: Jorunn Sætre, , Geir Nødland, Else Skranefjell, Lage Nordby, Mariann Skeide, Owe Egeland, Gjertrud Lindberg, Venke Houge

Forfall: Ove Osaland, Anne Hege Bakkan

Sak nr.	Sak	Vedtak/status	Ansvarlig for oppfølging	Gj.ført
1	Forrige møtereferat 3. mai	Referatet ble godkjent.	Styret	OK
2	Økonomisk status	Fakturaene for kajakkplass i naustet er sendt ut	Lage	OK
		De husstander som ikke deltok i vårdugnaden, må i følge tidligere generalforsamlingsvedtak og betale kr 500 i avgift. Faktura legges i postkassene til de det gjelder	Den enkeltes representant i styret	
		Faktura for kontingent for Frøystad Vel 2018 sendes ut 15.juni med forfall 1. juli. Faktura leveres i postkassene. (For A2 vil velkontingenten bli «bakt» inn i sameiets husleie, men dette gjelder først fra neste år.)		
3	Kommunekontakt	Målene på fotballbanen trenger nye nett + dugnad med ny sand. Vi har søkt kommunen om dette	Geir	
		Det er for dårlig belysning på veien fra jernbanen og mot sjøen		
		Det er søkt kommunen om fuglesikring av søppelspann i strandområdet		
4	Lekeplasser	Sanden i sandkassene blir snudd nesten hver dugnad. Det ble kommentert at vekst av ugress i sandkassene kan reduseres ved å snu sanden sjeldnere. Dette vil imidlertid gå på bekostning av kvaliteten på lek i sandkassene og således undergrave hensikten med sandkassene. Det ble kommentert at de brukes i varierende grad, og styret bør vurdere hvorvidt det er behov for å snu sand i de respektive sandkasser i forbindelse med planlegging av dugnad.	Owe/Ove	
		Styret ønsker en oversikt over hvilke krav det er til våre lekeplasser	Owe	
5	Grøntområder	Vedtatt tilbud fra Nygård om beskjæring av nøttebjørker (14 stk) og felling av grantre på lekeplassen mellom Westergårdveien og Tarjodd Bondesvei, samt beskjæring av 2 stk. nøttebjørker ved lekeplass røde blokker (A1). Arbeidet utføres uken etter påske. Fremtidig jevnlig vedlikehold av disse trærne blir inkludert i Grøntavtalen.	Anne-Hege	
		Grøntkomitéen og kasserer reforhandler for tiden avtale med	Anne-Hege/	

		Nygård for en 4 – 5 års periode. I forbindelse med reforhandlingene påses det at trærne mellom jernbanelinjen og A2 er inkludert med samme hyppighet for klipping som tilsvarende trær i området.	Lage Anne-Hege	
6	Naust og naustutleie	Det er mye aktivitet for tiden, herunder skoleavslutninger. Informasjon sendes ut til styret. Samtlige styremedlemmer skal ha nøkkel til naustet, som er tilgjengelig for andre beboere ved behov.	Mariann Alle	
7	Web, fellespostkasse	Alle oppmuntres til å sende inn bidrag om smått og stort, slik at websiden vår blir levende og interessant. Vedtekter på websiden må oppdateres etter endringer på siste generalforsamling. Det lages en påminnelse om hunder og båndtvang, som legges inn på siden	Gjertrud Jorunn/Gjertrud	
8	Vårens dugnad, fremmøte og oppgaver	Styret ønsker en oversikt over deltakelsen på vårens dugnad. Antall husstander som deltok samt totalt antall husstander sendes til Else, som setter opp oversikten Tidligere har det vært sosialt samvær i naustet etter gjennomført dugnad. Det er kulturkomitéen som er ansvarlig for dette. Av forskjellige grunner var dette ikke aktuelt nå i mai. For fremtidige dugnader bør det imidlertid stå i innkallingen hvorvidt naustet åpnes for samling eller ikke.	Alle Jorunn	
9	Momsfritak - status	Søknad skrives etter ferdig registrering	Venke	
10	Neste møtedatoer	Mandag 20. august kl. 20 hos Jorunn, Tarjei Bondes vei 42 Mandag 24. september kl. 20 hos Lage, Tarjei Bondes vei 25 Mandag 29. oktober kl. 20 hos Mariann, Tarjei Bondes vei 15	Styret	
11	Eventuelt	<u>Jotunet</u> . Det er ønskelig med et sykkelskur, da Jotunet ikke har garasjer, men carporter. Styret ønsker en skriftlig utredning. <u>Jotunet</u> . Den gamle saken om tinglysing av garasjer må ferdiggjøres og signeres av samtlige styremedlemmer.	Owe	

NB! Påminnelse til alle beboere

1. Gjesteparkering

Til tider kan det virke som det er snaut med plasser til gjesteparkering. Styret har uformelt diskutert muligheten for å starte en prosess med å omregulere kommunalt område ved innkjøring til Frøystad Gård, til parkering. Etter styrets vurdering vil en slik søknad neppe bli innvilget tatt i betraktning dagens miljømessige mål om å redusere bilbruken. Styret mener derfor at vi i første omgang må lage en bedre oversikt over

gjesteparkering og skilte gjesteparkeringsplassene tydeligere. Det er viktig at vi alle etterlever bestemmelsen om at gjesteparkeringsplassene kun skal være til kortvarig bruk for gjester og ikke benyttes av beboerne.

2. **Vedlikehold av carporter, parkeringsplasser, uteområder etc. som er felles for deler av Frøystad Gård**

Frøystad Vel er ikke ansvarlig for vedlikehold av denne type bygninger/områder. Dette ansvaret påhviler de beboere som har rett til å bruke carport/området. De har et felles ansvar for vedlikehold til den standard som gjelder for hele Frøystad Gård.

12. juni 2018 Else Skranefjell