

SENBOLIGENE

Boligene er plassert i parken som omgav hovedhuset på Frøystad. Deler av det opprinnelige parkanlegget er ivaretatt, slik at identiteten til det opprinnelige miljøet best mulig er bevart.

Boligenes arkitektur er gitt en lav profil, en paviljongbebyggelse som supplerer hovedhuset samtidig som de innordner seg hageanlegget.

Element fra den eksisterende boligen er gjentatt, blandt annet i profileringen på kledningen som er spesiallaget for Frøystad.

Takene er tekket med teglpanner og karnappene med kobber. Inngangspartiene er gitt et lunt, skjermet preg med takoverbygg. Vindusutformingen er gitt et klassisk preg, hvor ingen oppdeling er bredere enn høyden.

Fargesettingen er valgt med for å skape en korrekt og god kontrast til hoved-huset.

Husene er sammenkjedet og gitt hvert sitt private uteareal ved inngang og på stuesiden.

De individuelle boligene er bygget opp over en prinsipiell lik planløsning.

Det vil si at de inneholder kjøkken, bad/vask, soverom med mulighet til direkte adkomst til bad, stue og et ekstra soverom direkte tilknyttet stue med dobbel skyvedør. Dette rommet kan også fungere som bibliotek/gjesterom.

Stuen er planlagt for peis.

Gulvarealet er på ca 95 kvm, bortsett fra de husene hvor det naturlig oppstår sokkeletasje.

Disse har et tilleggsareal hvor det er plassert garasje og ekstra oppholdsrom.

Planløsningen er gitt livsløpstandard, dvs. at boligene også kan nyttes av rullestolbrukere, med nødvendig manøvreringsareal og med terskelfrie dører.