

REFERAT – STYREMØTE FRØYSTAD VEL

- Møte:** styremøte mandag 8. april 2024 hos Christoffer i Tarjodd Bondes vei 10
- Til stede:** leder Christoffer Sandsdalen, kasserer Tom Dagstad, nestleder og webansvarlig Sindre Haaland (strandsonen), kommunekontakt Brit Irén Norgren (A1 røde blokker), Sondre Vanvik (seniorboligene), Owe Egeland (B Jotunet), Morten Jakobsen (D5, D6, D7 tunhus nord), sekretær og dugnadsansvarlig Ane Sjøbu (A2 grønne blokker)
- Meldt forfall:** revisor Venke Houge
- Ikke til stede:** grøntkomiteen v/ Jan Fredrik Andersen
- Fordeling:** Referat sendes til høring til styremedlemmer og froystadvel@gmail.com. Godkjent referat legges ut på hjemmesiden.

Sak	Vedtak/status	Ansvar for oppfølging
1. Etablere nytt styre inkl. fordeling av ansvarsområder	<p>Rask gjennomgang av administrative rutiner i styret og eventuelle endringer.</p> <p>Fordeling av roller: Styreleder: Christoffer Sandsdalen Kasserer: Tom Dagstad Kommunikasjon: Brit Irén Norgren Sekretær og dugnadsansvarlig: Ane Sjøbu (ønsker å bytte rolle neste år) Nestleder og webansvarlig: Sindre Haaland Grøntansvarlig: Sondre Vanvik (ny) Naustansvarlig: Morten Jakobsen (ny) Lekeplassansvarlig: Owe Egeland (ny)</p> <p>Christoffer får protokoll fra generalforsamlingen signert og innsendt til Brønnøysund for registrering av nye styremedlemmer.</p>	Christoffer
2. Referat & aksjoner fra generalforsamlingen	Fem vedtatte saker på styrets arbeidsplan for dette året – overordnet ansvar i styret fordeles som følger:	

	1. Budsjettere og lage en gjennomføringsplan for lekeplassene iht. årsberetningen for 2023. Herunder inngår innspill fra beboer om å fjerne/ erstatte ødelagte lekeapparater ved Westergårdveien 22–26.	Owe
	2. Vurdere behov for økning i velforeningsavgiften for å sikre et balansert budsjett i årene framover.	Tom
	3. Fortsette arbeidet med å videreutvikle våre felles grøntområder, med sitteområder, planter, blomster, frukttrær og aktivitetsbokser.	Sondre og grøntkomiteen
	4. Søke bydelsutvalget om midler til nabolagsarrangement ifm. jubileet Stavanger 900 år. Dette vil være en naturlig sak for en kulturkomité å ta tak i. Sindre undersøker om noen i «den yngre garde» vil danne en slik komité og ta blant annet denne saken videre.	Kulturkomiteen? Sindre sonderer.
	5. Arrangere åpent møte for beboerne om solceller med rådgiver Sissel Norheim fra Naturvernforbundet.	Christoffer
	Sak vedtatt på årsmøtet: Søknad til kommunen om bygging av redskapsbod for A2 på velforeningens grunn. Aksjon: Avventer utarbeidet søknad fra A2 som signeres og sendes inn av velforeningen v/ Christoffer.	
	Innspill fra forsamlingen: Gjennomgå Frøystad-permen mht. konformitet på feltet (taktekking, malingsfarger, beplantning).	Grøntkomiteen, styret

	<p>Aksjon: Referat fra generalforsamling sendes ut til alle beboere, sammen med ei lenke til en side på velforeningens nettsted som oppsummerer sentrale punkter fra vedtektene og Frøystad-permen. Finne ut hvem som har ansvar for at Frøystad-permen etterleves – kommunen via reguleringsplan? Styret i velforeningen?</p>	<p>Sindre Styret</p>
	<p>Gjennomgå og oppdatere vedtekter for presentasjon på neste års generalforsamling. Tidsplan: Mål om å ha ny versjon klar før jul.</p>	<p>Tom og styret</p>
	<p>Skadedyravtale – ikkje lenger behov (kun mus, ikke rotter) Vedtak: Sondre sjekker avtalen og om den kan sies opp uten kostnad. I så fall sier vi opp avtalen før ny faktura med forfall i juni.</p>	<p>Sondre (i dialog med Daniel)</p>
	<p>Oppdatere kontaktinfo på nettsiden (komiteer osv.)</p>	<p>Sindre</p>
<p>3. Økonomi inkl. status budsjett</p>	<p>Tom redegjør for status: De fleste store regninger i år er betalt. Kontingenter faktureres snart – alle må gjennomgå og ev. oppdatere kontaktinfo (e-post) for sine grendelag.</p>	<p>Alle</p>
<p>4. Kommunekontakt</p>	<p>Bitten orienterer:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kommunen har fjernet steingjerdet opp mot stasjonen (ved røde blokker). • Økt trafikk på grusstien i sør (fra jernbanen ned mot barnehagen/båthavna), både til fots og per sykkel. Mange følger ikke grusstien, men går rett frem over gresset slik at det blir ødelagt/gjørmete. Søke kommunen om ny grusvei rett frem? Vil antakelig gi økt fart på gangstien ned mot bilvei/gangfelt. Vi ser det an. • Bokskap: Bitten purrer på frivilligsentralen. 	<p>Bitten</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Store trær (blodbøk) på privat eiendom mellom røde og grønne blokker (fredet, men farlige). Saken er en gjenganger, eier vil ikke betale for felling. 	Bitten og Sondre tar dette videre med kommunen.
5. Lekeplasser	Owe tar en overføring med Tone og lekeplasskomiteen og tar dette arbeidet videre – jf. punkt 1 på aksjoner fra generalforsamlingen (over).	Owe
4. Naust og naustleie	Morten får en overføring fra Øystein og tilgang fra Sindre.	Morten, Sindre
5. Dugnad	<p>Ane orienterer:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vårdugnad lørdag 20. april (om knapt to uker). • Tre containere for hageavfall bestilt til sine vanlige plasser. • Alle kaller inn sitt grendelag til dugnad snarest (arrangement på Facebook ble lagt ut etter forrige styremøte i februar). • Hvert grendelag stiller med ei kake og to kanner kaffe ved naustet etterpå. • Ane kjøper inn én rull med søppelsekker per grendelag og legger dem ved containeren på Village Green. • Owe tar en gjennomgang av lekeplassene for å finne ut hvor det bør gjøres noe snarest – noe av arbeidet kan kanskje tas på dugnaden nå i vår. 	<p>Ane</p> <p>Owe</p>
6. Grøntområder og grøntavtalen	<p>Sondre får en overføring fra Daniel og oversikt over status (problemer).</p> <p>To innmeldte saker per e-post: Tre i Frøystadveien beskåret sist uke. Eier spør om velforeningen bør ta regningen, henviser til at Nygaard beskjærer busker/trær på andre private eiendommer på feltet. Eier fikk skarpe reaksjoner fra andre beboere mens arbeidet pågikk. Mange beboere engasjerer seg i saker som gjelder beskjæring og fjerning av trær, noen litt i overkant?</p> <p>Konklusjon: Velforeningen betaler ikke for felling/beskjæring av trær på privat grunn, og Nygaard utfører heller ikke arbeid på privat grunn (men det kan nok oppfattes slik der busker/trær står på fellesområder i grensen mot private eiendommer).</p>	Sondre

	<p>Aksjon: Informasjon om eiers ansvar for vekster på privat eiendom tas med i velforeningens oppsummering av sentrale punkter fra vedtektene og Frøystad-permen som sendes ut sammen med referat fra generalforsamling, jf. punkt lenger opp. Sindre svarer på henvendelsen fra den aktuelle beboeren.</p> <p>Innmeldt sak per e-post om nesten-ulykke mellom barn og bil som kjørte for fort på feltet. Anmodning om å få senket fartsgrensen til 20 på feltet.</p> <p>Aksjon: Bitten kontakter kommunen og undersøker muligheten for lavere fartsgrense.</p>	<p>Sindre</p> <p>Bitten</p>
7. Web, fellespostkasse	<p>Sindre: Legger ut nyttig info på en egen side på nettet som det kan henvises til i e-post til alle beboere på feltet, slik vi har snakket om. Oppdaterer komiteer på nettsidene (navn og kontaktinfo). Gir tilgang til e-post og lås på naustet til Morten (ny naustansvarlig).</p>	Sindre
8. Grøntkomiteen	Jan Fredrik ikke til stede. Sak utgår – plukker opp tråden på neste møte.	
9. Eventuelt		
10. Oppsummering aksjoner	Viser til oppsummering lenger opp.	
11. Neste møte	Onsdag 29. mai kl. 19 hos Morten Jakobsen i Westergårdveien 11.	