



FRØYSTAD VEL

c/o Christoffer Sandsdalen Tarjodd Bondes vei 1
4032 STAVANGER

Kontakt saksbehandler

Øyvind Flataker Lien, 51 56 87 58

Offentlig høring - endring av utslippstillatelse - Velde Produksjon AS - Slettestrandveien 19 Forus - Stavanger kommune

Statsforvalteren i Rogaland har varslet at vi vurderer å endre utslippstillatelsen til Velde Produksjon AS på Forus. I den forbindelse ber vi om opplysninger dersom det er spesielle forhold som bør tas hensyn til ved behandling av saken. Vi ber om at saksdokumentene blir lagt ut til offentlig ettersyn i kommunen.

Uttalelser sendes til Statsforvalteren i Rogaland, postboks 59 sentrum, 4001 Stavanger, eller sfropost@statsforvalteren.no. Frist for uttale settes til 18.09.2024.

Bakgrunn

På Forus i Stavanger kommune (gnr. 14 bnr. 67) har Velde Produksjon AS (Velde) en utslippstillatelse datert 12.11.2010¹ for drift av et asfaltverk. Dette asfaltverket er nedlagt, men Velde har søkt om videreføring av eksisterende utslippstillatelse². Årsaken til dette er at det fortsatt foregår forurensende aktiviteter på området som krever en utslippstillatelse. Dette inkluderer aktiviteter som:

- Drift av bitumentanker.
- Mellomlagring av tilslag (stein og sand brukt til asfaltproduksjon) på tomten.
- Mellomlagring av ferdigprodusert asfalt, fra andre asfaltprodusenter, på biler.
- Lasting/lossing av tilslag/masser til/fra kai.

Forurensningsmyndigheten kan endre tillatelser gitt etter forurensningsloven dersom det viser seg at skaden eller ulempen ved forurensningen blir vesentlig større eller annerledes enn ventet da tillatelse ble gitt eller vilkårene i tillatelsen er unødvendige for å motvirke forurensninger, jf. forurensningsloven § 18 første ledd 1. og 4. punkt.

Ettersom asfaltproduksjonen på lokaliteten er avviklet og bruken av lokaliteten gjelder mellomlagring av finpukk og singel, er flere av vilkårene i dagens tillatelse unødvendig til å motvirke forurensninger. I tillegg vil dagens faktiske drift av området medføre økt risiko for forurensning i



form av diffus avrenning og utslipp av suspendert stoff til sjø, og utslipp av støv. Disse punktene er i dagens tillatelse mangelfulle og ikke oppdatert.

Statsforvalterens merknader

Virksomheten til Velde er i utgangspunktet i konflikt med reguleringsformålet i områdeplan for deler av Forus øst (plan nr. 2480). Her er eiendommen regulert til boligformål og friområdeformål. Det følger likevel av plan- og bygningsretten at nye reguleringsplaner ikke vil være til hinder for eksisterende arealbruk på planens vedtakelsestidspunkt. Siden Velde sin virksomhet eksisterte *før* vedtakelsen av plan nr. 2480, så vil ikke en videreføring av denne være i strid med planen.

Offentlig kunngjøring

Statsforvalteren sørger for kunngjøring av søknaden i Stavanger Aftenblad. Kunngjøringskostnadene skal dekkes av søkeren.

Utlegging til offentlig ettersyn og kommunal sluttbehandling

Saken blir lagt ut til offentlig ettersyn på Statsforvalteren i Rogaland sine nettsider www.statsforvalteren.no/rogaland under «Høyeringar». Vi ber også Stavanger kommune om å publisere saken på deres nettside.

Vi ber kommunen om å innhente nødvendige uttalelser fra egne organer, så langt en finner dette nødvendig. Kommunens uttalelse bør gi opplysninger om lokale forhold som kommunen mener mangler eller er utilstrekkelig beskrevet i søknaden, og som det bør tas hensyn til ved avgjørelsen. Resultatet fra den kommunale sluttbehandlingen sendes deretter til Statsforvalteren.

Frist for uttalelse

Uttalelser sendes til Statsforvalteren i Rogaland, postboks 59 sentrum, 4001 Stavanger eller sfropost@statsforvalteren.no. Frist for å gi uttalelse settes til **18.09.2023**.

Med hilsen

Kirsten Redmond Kristiansen (e.f.)
fagleder forurensing

Øyvind Flataker Lien
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Vedlegg

- 1 Vedlegg 1: Velde tillatelse 2010.168.T
- 2 Vedlegg 2: Søknad - industri - Stavanger 54 451 - Velde Produksjon AS - Slettestrandveien 19 Forus - videreføring utslippstillatelse



Adresseliste:

VELDE PRODUKSJON AS	Noredalsveien 294	4308	SANDNES
Tor Torkelsen	Midtgårdveien 14 B	4031	Stavanger
Atle Brokjøb	Frøystadveien 21 A	4032	Stavanger
FRØYSTAD VEL	c/o Christoffer Sandsdalen Tarjodd	4032	STAVANGER
	Bondes vei 1		
FORUSSTRANDA SMÅBÅTHAVN SA	Forusvågen 1	4031	STAVANGER
FORUSSTRANDA VEL	c/o Kristen Kvame Forusstraen 42	4031	STAVANGER
NATURVERNFORBUNDET I	Henrik Ibsens gate 59	4021	STAVANGER
ROGALAND			
STAVANGER KOMMUNE	Postboks 8001	4068	STAVANGER
ROGALAND FYLKESKOMMUNE	Postboks 130 Sentrum	4001	STAVANGER
FISKERIDIREKTORATET	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
FORUSSTRANDA NÆRINGSPARK	Breibakken 2	4012	STAVANGER
AS			